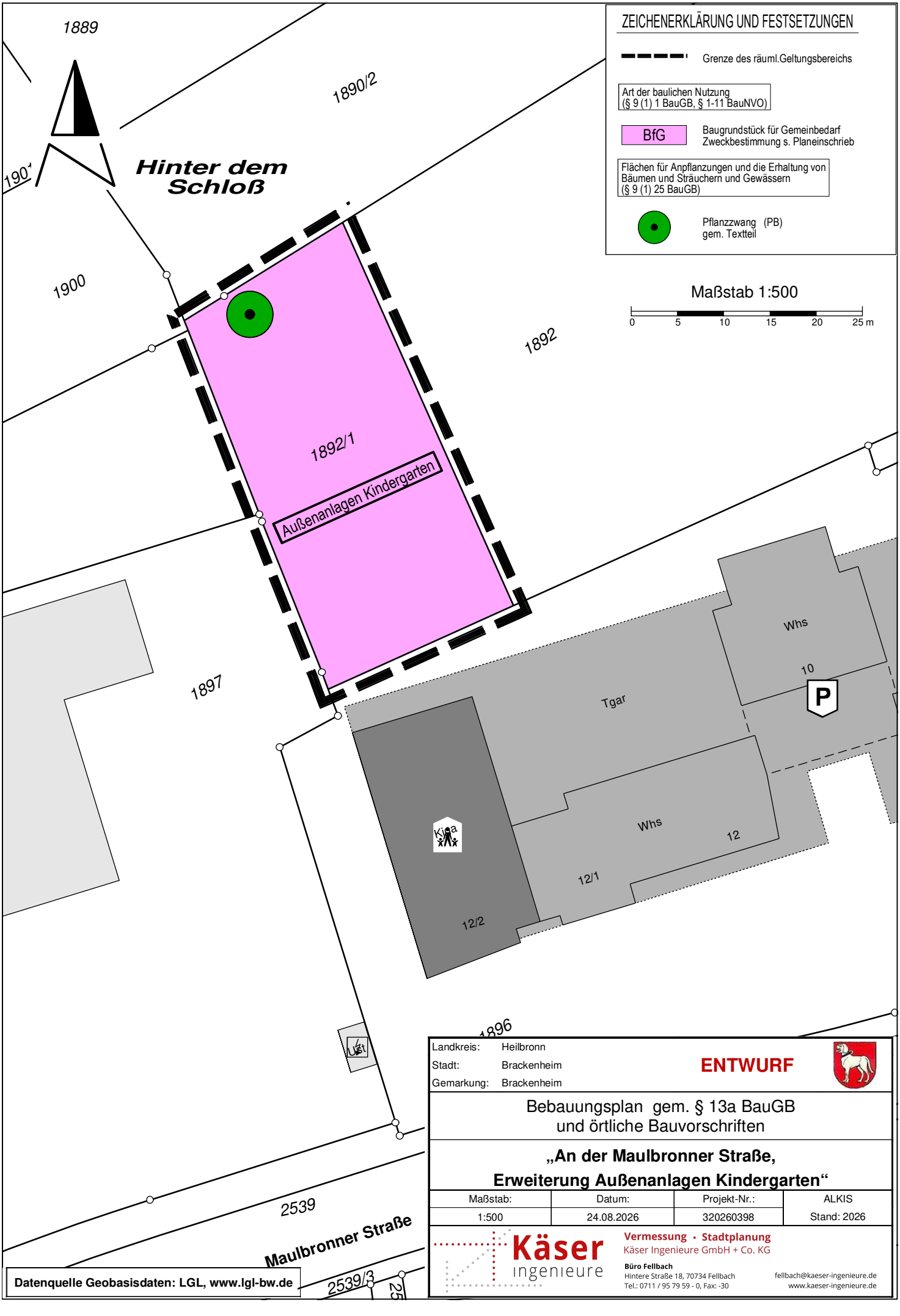

ZEICHENERKLÄRUNG UND FESTSETZUNGEN
Grenze des räuml.Geltungsbereichs
Art der baulichen Nutzung
(§ 9 (1) 1 BauGB, § 1-11 BauNVO)
BfG
Baugrundstück für Gemeinbedarf
Zweckbestimmung s. Planeinschrieb
Flächen für Anpflanzungen und die Erhaltung von
Bäumen und Sträuchern und Gewässern
(§ 9 (1) 25 BauGB)
Pflanzzwang (PB)
gem. Textteil
Maßstab 1:500
0 5 10 15 20 25 m
1889
1890/2
1901
Hinter dem Schloß
1900
1892
1892/1
Außenanlagen Kindergarten
1897
Whs
10
Tgar
P
Kiga
Whs
12
12/1
12/2
1896
Ust
2539
Maulbronner Straße
2539/3
Datenquelle Geobasisdaten: LGL, www.lgl-bw.de
Landkreis: Heilbronn
Stadt: Brackenheim
Gemarkung: Brackenheim
ENTWURF
Bebauungsplan gem. § 13a BauGB
und örtliche Bauvorschriften
„An der Maulbronner Straße,
Erweiterung Außenanlagen Kindergarten“
Maßstab: 1:500
Datum: 24.08.2026
Projekt-Nr.: 320260398
ALKIS Stand: 2026
Käser ingenieure
Vermessung • Stadtplanung
Käser Ingenieure GmbH + Co. KG
Büro Fellbach
Hintere Straße 18, 70734 Fellbach
Tel.: 0711 / 95 79 59 - 0, Fax: -30
fellbach@kaeser-ingenieure.de
www.kaeser-ingenieure.de