

Amtliche Bekanntmachungen und Nachrichten



Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften
„Lindenhof, Neubearbeitung“

Der Gemeinderat der Gemeinde Cleebronn hat in seiner öffentlichen Sitzung vom 19.09.2025 beschlossen, den geänderten Entwurf des Bebauungsplans und der zusammen mit ihm aufgestellten örtlichen Bauvorschriften mit der Entwurfsbegründung und den wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen erneut im Internet zu veröffentlichen bzw. öffentlich auszulegen (vgl. § 4a (3) BauGB).

Erneute Veröffentlichung im Internet und öffentliche Auslegung

Der Entwurf des Bebauungsplans und der örtlichen Bauvorschriften mit Begründung sowie die wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen werden in der Zeit **vom 20.10.2025 bis 03.11.2025** im Internet unter **[www.cleebronn.de/Aktuelle Themen](http://www.cleebronn.de/AktuelleThemen)** und unter **<https://kaeser-ingenieure.de/de/stadtplanung/aktuelle-verfahren.html>** erneut veröffentlicht. Folgende Arten umweltbezogener Informationen sind verfügbar:

Art der vorhandenen Information	Urheber	Urheber Thematischer Bezug
Stellungnahmen von Behörden und sonstigen Trägern öffentl. Belange (vgl. Nachtrag der Begründung)	Regierungspräsidium Freiburg (Landesamt für Geologie, Rohstoffe und Bergbau)	Geotechnik, Boden, Mineralische Rohstoffe, Grundwasser, Bergbau, Geotopschutz, Allgemeine Hinweise
	Landesnatschutzverband	Flurbilanz, Bedarf, Wohndichte, Faunistische Untersuchung, Entwässerung, Starkregen, Biotopschutz, Naturschutzfachliche Empfehlungen
	Bauernverband Heilbronn-Ludwigsburg	Ausgleichsmaßnahmen, landwirtschaftlicher Verkehr
	Landratsamt Heilbronn	Bauplanungsrecht, Natur- und Artenschutz, Landwirtschaft, Oberirdische Gewässer/ Hochwasserschutz, Grundwasser/ Altlasten/ Boden, Abwasser, Straßen und Verkehr, ÖPNV, Bautechnik, Immissionsschutz und Gewerbe
	Stadt Brackenheim	Emissionen vom Industriegebiet Langwiesen
	Industrie- und Handelskammer	Photovoltaik
	Regierungspräsidium Stuttgart	Kompakte Siedlungsentwicklung
	Stadt Bönningheim	Schulkapazitäten

Umweltbericht mit Eingriffs-Ausgleichs-Untersuchung (Teil 2 der Begründung)	Roosplan; Backnang	Beschreibung und Bewertung der Umweltauswirkungen, Bestandsaufnahme, Auswirkungen auf die Schutzgüter Boden, Natur und Landschaft, Artenschutz, Wasser, Luft und Klima, Landschaftsbild und Erholung sowie Fläche, Auswirkungen auf den Menschen, Kulturgüter, Emissionen, Abfälle und Abwässer, Erneuerbare Energien, Landschaftspläne, Luftqualität, Wechselwirkungen, Nullvariante, Alternativenprüfung, Monitoring
Artenschutzrechtliche Prüfung (Anlage der Begründung)	Roosplan; Backnang	Relevanzprüfung, Artenschutzrechtliche Bewertung der Artengruppen Vögel und Reptilien, Minimierungs- und Vermeidungsmaßnahmen, CEFMaßnahmen, Naturschutzfachliche Empfehlungen
Schallimmissionsprognose (Anlage der Begründung)	Kurz und Fischer; Feldkirchen-Westerham	Verkehrslärm, Anlagenlärm, Schallschutzmaßnahmen

Die zu veröffentlichenden Unterlagen und der Inhalt der Bekanntmachung sind auch über das zentrale Internetportal des Landes zugänglich.

Während der Dauer der Veröffentlichungsfrist können Stellungnahmen durch jedermann abgegeben werden. Diese sollen elektronisch per eMail an info@cleeborn.de übermittelt werden, können bei Bedarf aber auch an die Postadresse der Gemeinde: Keltergasse 2; 74389 Cleeborn gesendet oder schriftlich beim Bauamt abgegeben werden. Während der Dienstzeiten können Stellungnahmen auch mündlich zur Niederschrift abgegeben werden.

Bei elektronisch oder schriftlich vorgebrachten Stellungnahmen sollen die volle Anschrift und ggf. auch die Bezeichnung des be-

troffenen Grundstücks angegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Neben der Veröffentlichung im Internet besteht eine andere leicht zu erreichende Zugangsmöglichkeit durch die öffentliche Auslegung im Eingangsbereich des Rathauses, Keltergasse 2, 74389 Cleeborn, wo die genannten Unterlagen eingesehen werden können.

Cleeborn, den 17.10.2025

gez. Vogl
Bürgermeister

Mitteilungen der Schulen

Volkshochschule Unterland in Cleeborn



Hier Vorträge, Kurse und Workshops finden:

Wie stelle ich erfolgreich ein Video auf YouTube (online) am Mi., 29.10., 19.00–21.00 Uhr, online, 21 €

Dem Tod begegnen – offen, bewusst, vorbereitet – Vortrag über den Umgang mit Sterben, Tod und Trauer am Di., 04.11., 19.00–21.00 Uhr, 5 €

Low-Carb-Kochkurs: Wir kochen ein 3-Gänge-Menü am Fr., 14.11., 18.00–22.00 Uhr, Küche, 35 €

Kochen mit Peter und Mona für Kinder von 6 bis 13 Jahren am Sa., 15.11., 10.00–14.30 Uhr, Küche, 33 €

Reisevortrag – unterwegs mit dem Fahrrad – Oder-Neiße-Radweg am 18.11., 19.00–20.30 Uhr, 7 €

People pleaser – das Bedürfnis, allen zu gefallen, am Do., 20.11., 18.00–22.00 Uhr, 21 €

Indisch kochen am Mi., 17.12., 18.00–21.30 Uhr, Küche, 43 €

Backkurs für Teens von 10 bis 15 Jahren am Mo., 05.01.2026, 15.30–18.30 Uhr, Küche, 25 €

Hula-Hoop-Fitness – Bodyforming mit dem Hula-Hoop-Reifen am Di., 13.01.2026, 18.00–18.45 Uhr, 5x, 24 €

Strategien für einen gesunden Umgang mit Wut am Do., 22.01.2026, 18.30–21.00 Uhr, 19 €

Infos und Anmeldungen unter Telefon 07135/9909003, per E-Mail cleeborn@vhs-unterland.de oder im Internet unter www.vhs-unterland.de.

Wir freuen uns auf eure Anmeldungen.

Astrid Scherer

Zweckverband Musikschule Lauffen a. N. und Umgebung

Aktuelles aus der Musikschule

Begabtenförderung/SVA

Musikalisch begabte und motivierte Schüler/-innen zwischen 7 und 19 Jahren können sich seit 2018 für eine kostenfreie Zusatzstunde im Hauptfach/Nebenfach sowie seit April letzten Jahres auch für einen Platz in der Studienvorbereitenden Ausbildung bewerben.

Die Aufnahmeprüfung für das **Förderjahr 2025/26** haben erfolgreich bestanden:

Begabtenförderung

Friedrich Zeeb – Celloklasse Herr Krüger

Jonas Binnig – Celloklasse Herr Krüger

Marlene Labs – Querflötenklasse Frau Wehle

Maja Peuckert – Querflötenklasse Frau Wehle

Greta Weber – Celloklasse Herr Krüger

Cindy Li – Klavierklasse Herr Baral