

Gemeinde Oberstenfeld

Baugebiet Am Krixenberg

Hinweise zur Entwässerung

1. Veranlassung

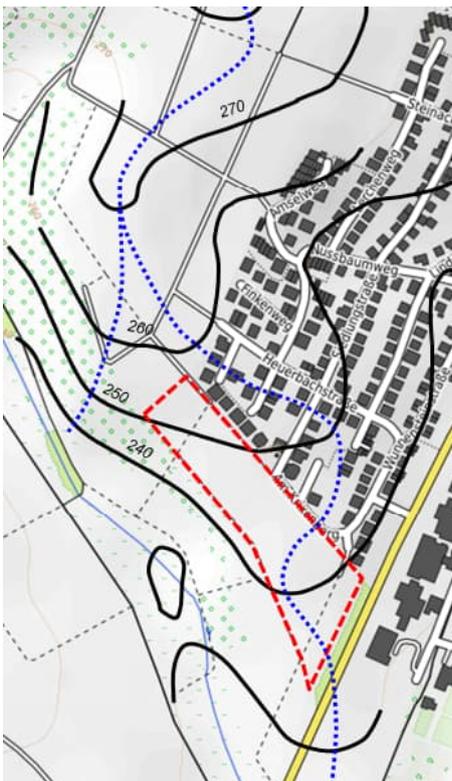
In einer Besprechung zum Starkregenrisikomanagement (SRRM) am 30.03.2023 wurde auf das Baugebiet Am Krixenberg hingewiesen und um eine Stellungnahme bezüglich des Oberflächenabflusses gebeten.

2. Situation



Das neue Baugebiet liegt am südwestlichen Ortsrand von Oberstenfeld, nördlich der L1100.

3. Oberflächenabfluss



Auf Basis von OpenTopoMap wurde das Außengebiet abgegrenzt. In der nebenstehenden Abbildung sind die Höhenlinien und das Baugebiet eingetragen. Blaupunktiert ist die Wasserscheide zu sehen. Hieraus ergibt sich ein relativ kleines Außengebiet im Nordbereich, aber auch ein zufließender Bereich aus der bestehenden Bebauung entlang der Heuerbachstraße und Am Krixenberg.

4. Einschätzung

Die im B-Plan vorgesehenen Entwässerungsmulden entlang der Nord- und langen Westseite sind sehr zu empfehlen. Wobei Mulden oft zuwachsen und deshalb eher als Gräben auszubilden wären. Der Graben an der langen Seite sollte so bemessen sein, dass er das Wasser aus dem Baugebiet aufnehmen kann.

An der langen Ostseite ist darauf zu achten, dass das Wasser aus der bestehenden Bebauung schadlos auf der Straße abgeleitet werden kann (Bordstein, Quergefälle).

Bei der Höhenplanung im Gebiet ist darauf zu achten, dass an keiner Stelle eine Senke (Geländemulde) entsteht, damit Notwasserwege immer zur Verfügung stehen.

Die Stellen sind im B-Plan (siehe unten) rot markiert, die Ausrufezeichen stehen für senkengefährdete Bereiche.

