

Die Veranstaltungsdaten für 2026 schicken Sie bitte an andrea.haberkern@schwaigern.de mit genauer Orts- und Zeitangabe.

Stadtfest Schwaigern, 23. + 24. Mai 2026



An alle Schwaigerner Vereine, Organisationen und Gruppierungen.

2024 fand in der Schwaigerner Innenstadt das letzte Schwaigerner Stadtfest statt, das nun nächstes Jahr wieder an Pfingsten, 23. + 24.05.2026, eine weitere Auflage erleben soll.

Wir laden Sie herzlich ein, am 33. Stadtfest teilzunehmen.

Damit das Fest erneut ein Erfolg wird, ist wieder eine hohe Beteiligung der Schwaigerner Vereine, Gruppierungen und Weinvermarkter notwendig. Je mehr Stände, desto attraktiver wird das Stadtfest. Das Stadtfest lebt von einem vielfältigen Angebot. Verwaltung und Gemeinderat freuen sich über eine möglichst hohe Beteiligung seitens der Vereine und Gruppierungen aus allen Stadtteilen. Für unsere Planungen ist es wichtig, dass Sie uns verbindlich mitteilen, mit welchem Angebot Sie am Pfingstwochenende 2026 am Stadtfest vertreten sind. Melden Sie sich an mit unserem Anmeldeformular, das Sie zusammen mit den verbindlichen Konditionen und allen Hintergrundinformationen auf unserer Website www.schwaigern.de finden.

Anmeldeschluss für das Stadtfest 2026 ist **09.01.2026**. Für Fragen, Anregungen und die weitere Organisation zum Stadtfest 2026 stehen wir im Rathaus Schwaigern gerne zur Verfügung und freuen uns auf Ihre Teilnahme.

Öffentliche Bekanntmachung

Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften

„Steinhälde, 5. Änderung“ auf Gemarkung Schwaigern

Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Gemeinderat der Stadt Schwaigern hat in seiner öffentlichen Sitzung vom 24.10.2025 beschlossen, den Entwurf des Bebauungsplans mit Satzung über örtliche Bauvorschriften

„Steinhälde, 5. Änderung“ auf der Gemarkung Schwaigern unter Einschluss des Entwurfs der Begründung im Internet zu veröffentlichen bzw. öffentlich auszulegen (§ 3 (2) BauGB). Des Weiteren wurde die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. §§ 3 Abs. 4 BauGB angeordnet.

Die genaue Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes „Steinhälde, 5. Änderung“ ist in der nachstehenden Planzeichnung in der Fassung vom 23.09.2025 dargestellt.

Veröffentlichung im Internet und öffentliche Auslegung

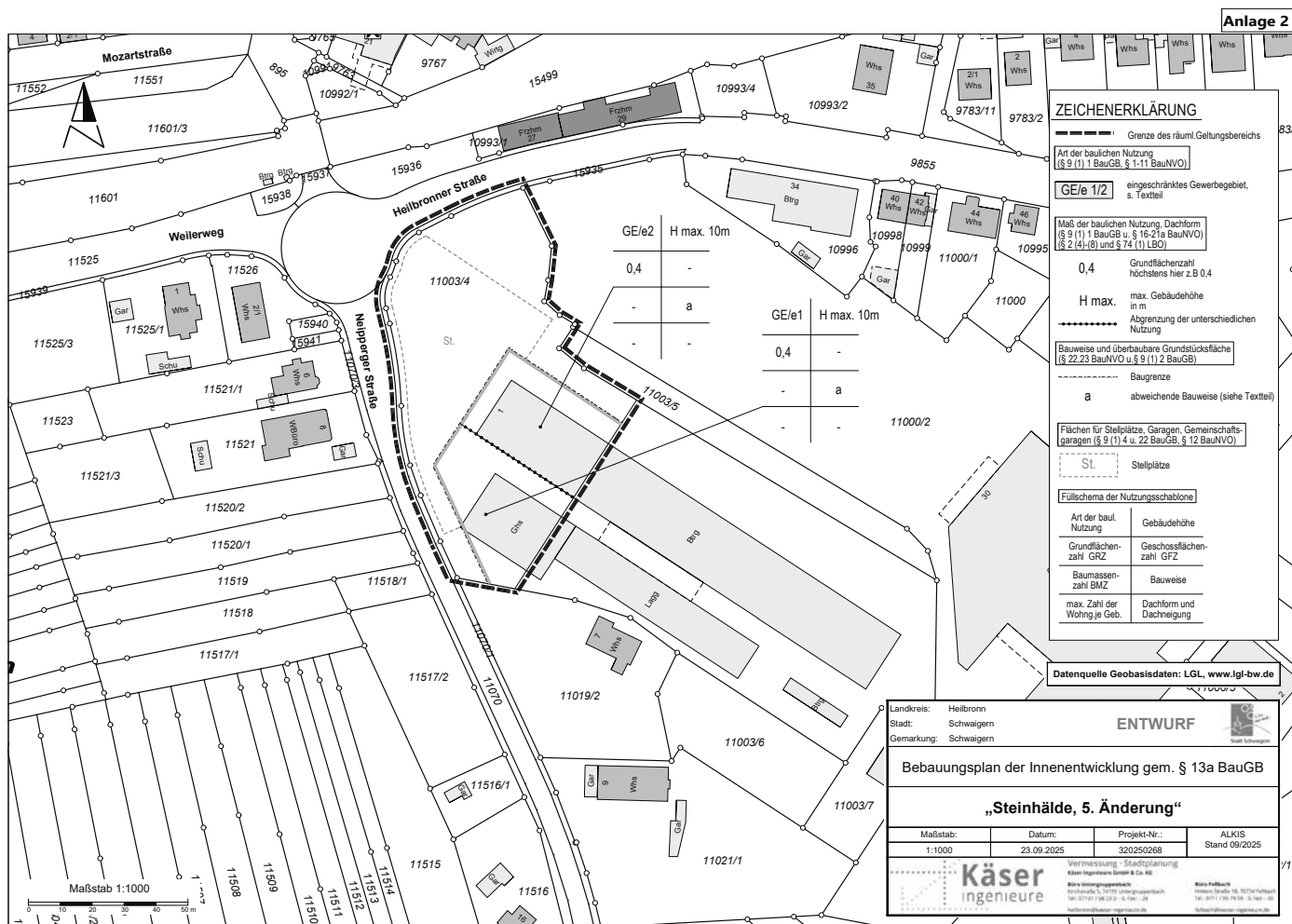
Der Entwurf des Bebauungsplans mit örtlichen Bauvorschriften und Begründung liegen zur Unterrichtung der Öffentlichkeit sowie zur Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung der Planung nach § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom

Montag, den 10.11.2025 bis Donnerstag, den 11.12.2025

während der üblichen Dienststunden im Rathaus der Stadt Schwaigern, Altbau Erdgeschoss, Marktstraße 2, 74193 Schwaigern aus. Zudem können die Unterlagen zur Bauleitplanung im Zeitraum der o.g. Auslegungsfrist im Internet auf der Homepage der Stadt Schwaigern unter <https://www.schwaigern.de/bauleitplanung/> und unter <https://kaeser-ingenieure.de/de/stadtplanung/aktuelle-verfahren.html> eingesehen werden.

Während der Veröffentlichung sollen die Stellungnahmen nach § 3 Abs. 2 Nr. 2 BauGB vorwiegend elektronisch übermittelt werden. Bitte senden Sie daher die Stellungnahmen per Mail an bauamt@schwaigern.de. Sie können außerdem aber auch schriftlich oder mündlich zur Niederschrift Stellungnahmen im Rathaus Schwaigern, Bauamt, Dachgeschoss, Marktstraße 2, 74193 Schwaigern abgeben. Da das Ergebnis der Behandlung der Stellungnahmen mitgeteilt wird, ist die Angabe der Anschrift des Verfassers ggf. auch die Bezeichnung des betroffenen Grundstücks zweckmäßig.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht innerhalb der o.g. Auslegungsfrist abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan „Steinhälde, 5. Änderung“ in Schwaigern unberücksichtigt bleiben können (§ 4a Abs. 5 BauGB).



Da der Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB aufgestellt wird, wird auf die Durchführung einer Umweltprüfung verzichtet.

Schwaigern, den 27.10.2025

gez. Sabine Rotermond, Bürgermeisterin

Beirat der Schwaigerner Städtepartnerschaften



Ein Baum der Freundschaft – Amberbaum zum 15-jährigen Jubiläum der Städtepartnerschaft gepflanzt

Zum 15-jährigen Bestehen der Städtepartnerschaft

mit der Schweiz wurde vor der Mediathek ein besonderer Baum gepflanzt: Ein Amberbaum, den die Schweizer Partnergemeinde als Zeichen der Freundschaft schenkte. Der Bauhof bereitete die Pflanzstelle vor, sodass Vertreterinnen und Vertreter des Partnerschaftsbeirats die symbolische Pflanzaktion durchführen konnten. Nun hat der Baum an zentraler Stelle vor der Mediathek seinen Platz gefunden – als lebendiges Symbol für die Beständigkeit und Tiefe der Verbindung zwischen den beiden Gemeinden.

Auf einer kleinen Tafel am Standort ist zu lesen:

*„Wie ein Baum wurzelt wahre Freundschaft tief.
Nicht ihre Größe macht sie stark, sondern die Tiefe ihrer Wurzeln.“*



Diese Worte stehen sinnbildlich für die langjährige Partnerschaft, die durch gegenseitige Besuche, kulturellen Austausch und viele persönliche Begegnungen gewachsen ist. Mit seiner farbenfrohen Herbstpracht wird der Amberbaum künftig jedes Jahr aufs Neue an die Freundschaft und die gemeinsamen Wurzeln erinnern, die beide Orte miteinander verbinden.



Zu verschenken

Zu verschenken

Wer hat Bedarf? Zu erfragen

lfd. Nr. Gegenstand unter Tel.

81	Bertelsmann Lexikothek, A – Z und alle Themenbücher, 30 Bände,	67065
82	Topfpflanze 1,20 m	945873
83	alte Schreibmaschine; Elektro Golf Trolley für Tasche und Schläger	7585
84	Esszimmertisch ausziehbar, Eiche rötlich, 140 x 95 x 79 cm und 4 Schwingstühle mit Leder schwarz	3674

Wer etwas zu verschenken hat, darf dies gerne das Bürgermeisterei Schwaigern (Zimmer E.04 oder Tel. 2127, Frau Haberkern) wissen lassen. Bekanntgaben in dieser Rubrik sind selbstverständlich kostenfrei.



Umwelt- & Klimaschutz

Messe „Nachhaltig in die Zukunft“

Nachhaltigkeitsmesse 08.11.25, Horst-Haug-Halle Schwaigern, 12 – 18 Uhr



Die Nachhaltigkeitsmesse in Schwaigern bietet eine umfassende Plattform für alle, die sich für nachhaltige Lösungen interessieren und investiv an ihr zukünftiges Budget denken.

Die Besucher können sich über die Vorteile von Fotovoltaikanlagen und zukunftsorientierten Heizsystemen informieren.

Experten wie der **Bundesverband Wärmepumpe** e. V. oder die **Firma Roland Jesser** stehen bereit, um Fragen zu beantworten und wertvolle Einblicke zur Wärmewende zu geben. Das **Viessmann-Infomobil** präsentiert innovative Technologien, während die **Initiative Zukunft Altbau** zeigt, wie Altbau-Sanierungen erfolgreich umgesetzt werden können. Die **Energieberater** Nicole Abt und Jens Siefert helfen sogleich bei den Förderungen weiter.

Die kommunale Wärmeplanung wird von **Geo DATA** im Konvoi mit Schwaigern, Massenbachhausen und Leingarten durchgeführt. Die Bürgerinnen und Bürger werden am 08. November über den Zwischenstand informiert und aktiv in den Prozess einbezogen.

Im Bereich Energiewende stellen sich die **ZEAG** und **EnerGeno** als starke Partner vor, die nachhaltige Energieversorgung und Investitionsmöglichkeiten in erneuerbare Energien anbieten. **Haug Solar- und Elektrotechnik** sowie die **Bürgersolarberatung** bieten individuelle Lösungen für die Installation von Fotovoltaikanlagen.

Im Recycling-Sektor präsentieren die **Kinder der Sonnenberg-schule** ihre Ideen zur Nachhaltigkeit, während der **Reparaturtreff** Schwaigern defekte Geräte repariert, um deren Lebenszyklus zu verlängern. Der **Diakonieladen** bietet gebrauchte Artikel an, und die **ABG Recycling gGmbH** zeigt wie Elektrorecycling funktioniert.

Zusätzlich beraten die **Volksbank** im Unterland und die Klimaschutzstiftung der **Kreissparkasse Heilbronn** zu Finanzierungs- und Fördermöglichkeiten. Die Energieberater stehen bereit, um bei Sanierungsmaßnahmen zu helfen, und die Klimaschutzagentur bietet Informationen zu aktuellen Gesetzen. Für die jüngeren Besucher gestaltet die **NABU** ein spielerisches Programm zur Nachhaltigkeit. Kulinarisch verwöhnt das **KaMiZu** mit schwäbischen Spezialitäten.

Mehr auf der Website der Stadt Schwaigern unter: https://www.schwaigern.de/rathausnachrichten/nachhaltigkeitsmesse-am-08-11-25-in-der-horst-haug-halle-id_3682



Landratsamt Heilbronn

Landratsamt Heilbronn – Flurneuordnungsamt – untere Flurbereinigungsbehörde –

Öffentliche Bekanntmachung
Flurbereinigung Nordheim (Sommerhalde)
Landkreis Heilbronn